

RESIDENTIE
Solaris
WESTENDE





WOORD VOORAF

Met genoegen presenteren wij **Residentie "Solaris"**, een eigentijds en prachtig woonproject gelegen aan de H. Jasparlaan in Westende.

Dit wooncomplex omvat een gebouw met 5 bouwlagen, op de gelijkvloers vinden we zelfs een appartement met een tuin aan voor- en achterzijde.

De ligging van het project is ideaal, vlakbij centrum Westende-

Bad en dicht bij de Zeedijk, de tramhalte zorgt voor een grote mobiliteit, tevens is de locatie uitstekend bereikbaar.

Deze bijzondere kenmerken hebben de architect geïnspireerd om hier een doordacht nieuwbouwproject te ontwikkelen bestaande uit 8 lichtrijke appartementen en 1 ruime garage.

In Residentie "Solaris" werd gespeeld met strakke gevelstenen

in combinatie met wit architectonisch beton. Contrasten komen tot uiting door het gebruik van donker schrijnwerk en tussenschermen. De moderne en tijdloze uitstraling wordt versterkt door de valbeveiliging bestaande uit een mix van glazen panelen en aluminium stijlen.

Deze appartementen vormen niet alleen een uitstekende woon-situatie, maar bieden tevens aantrekkelijke opties voor inves-

teerders. Verken alles over Residentie "Solaris" in de komende pagina's van deze brochure en laat u inspireren door de diverse plattegronden van de appartementen.

Bovendien kunt u profiteren van een breed scala aan evenementen en activiteiten in de badplaats, allemaal binnen handbereik. Wonen in Residentie "Solaris" betekent genieten van comfort, stijl en de levendige omgeving van Westende.



INPLANTING EN ARCHITECTUUR

Dit project werd uitgetekend door het architectenbureau "Anja Van Damme en Piet Coopman" uit Jabbeke. **Het omvat een hedendaags en opvallende residentie met 8 appartementen en 1 garage.**

De appartementen variëren in grootte **met twee of drie slaapkamers**, om zo aan iedereen zijn wens te voldoen. Op het gelijkvloers een ruim appartement met tuin voor- en achteraan, ook is er een garage en 6 privé bergingen, een vuilnisberging en **fietsenbergingen** voorzien.

Bij het ontwerpen van de appartementen wordt de nadruk gelegd op kwaliteit en comfort, met veel aandacht voor een praktische indeling en privacy. Dankzij voldoende glaspartijen genieten de bewoners van een **overvloed aan natuurlijk licht**, wat het wooncomfort aanzienlijk verhoogt.

De architectuur is **tijdsloos en opvallend, met strakke ruime terrassen en interessante contrasten**. De gebruikte gevelmaterialen dragen bij aan een karaktervol en modern uiterlijk dat perfect integreert in de omgeving. Bovendien wordt er gebruik gemaakt van hoogwaardige materialen.

Deze energiezuinige nieuwbouwapartementen zijn een waardevolle toevoeging aan het hoogwaardige nieuwbouwaanbod in de regio van Middelerke / Westende.

LIGGING

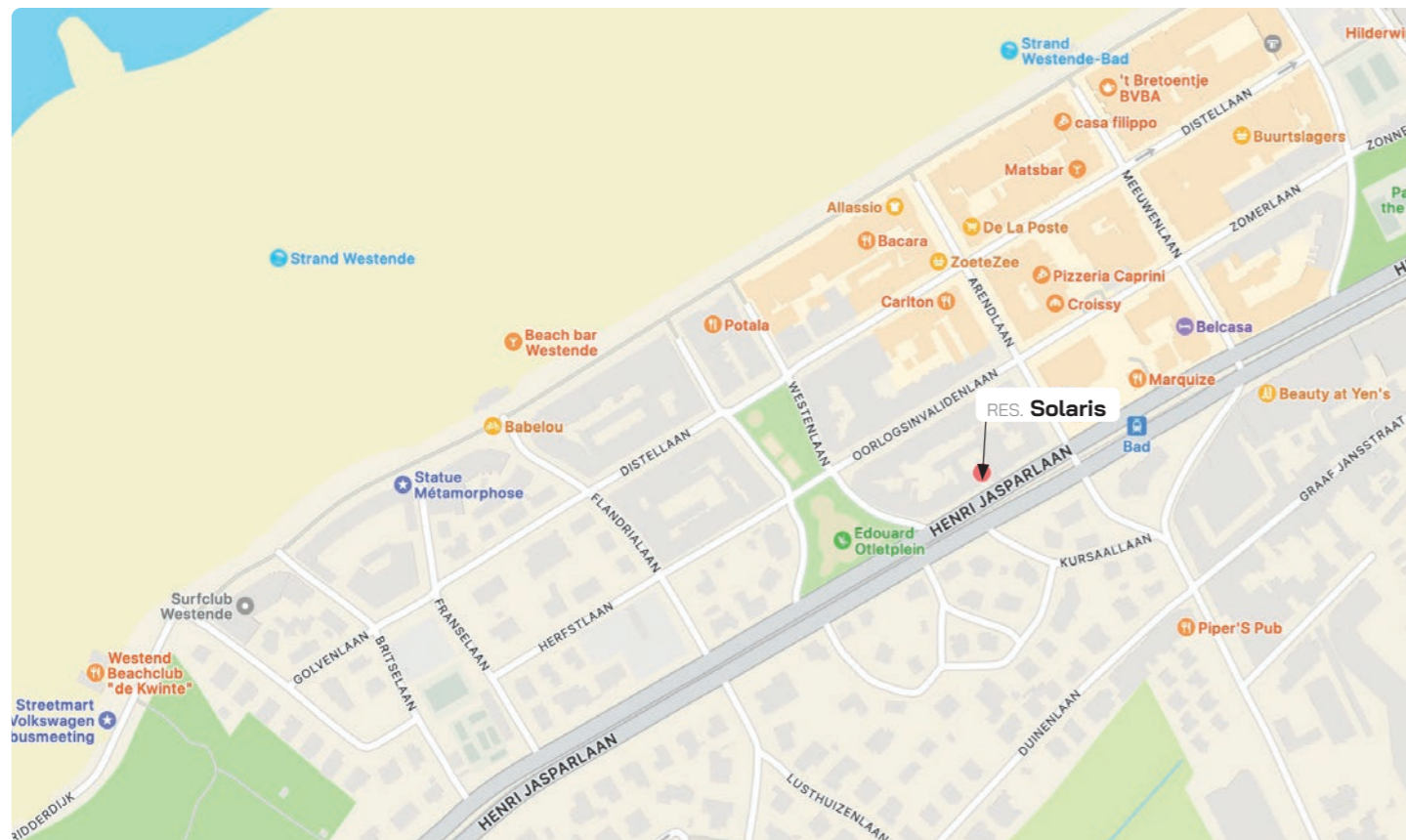
H. Jasparlaan 161 - 163 | Westende (Middelkerke)

Het leven in Westende is echt een ervaring als geen ander. Deze prachtige badplaats aan de Belgische kust heeft alles wat je nodig hebt voor een perfecte woonomgeving. De rustgevende geluiden van de golven die breken op het strand zorgen voor een gevoel van sereniteit, terwijl de levendige sfeer van de lokale gemeenschap zorgt voor een gevoel van verbondenheid en gastvrijheid.

De duinen van Westende zijn niet alleen mooi, maar ook een ideale plek om te wandelen, te fietsen of gewoon te genieten van de natuur. De uitgestrekte stranden bieden volop ruimte om te zonnebaden, te zwemmen of activiteiten te ondernemen. En na een dag vol plezier op het strand kun je genieten van heerlijk eten in een van de gezellige restaurants langs de kustlijn.

Wat Westende echt bijzonder maakt, is de gemeenschapszin. Lokale evenementen, markten en festivals zorgen het hele jaar door voor een levendige sfeer en bieden talloze mogelijkheden om nieuwe mensen te ontmoeten en vriendschappen te sluiten. Of je nu een liefhebber bent van watersporten, cultuur, gastronomie of gewoon ontspanning, Westende heeft voor ieder wat wils.

Kortom, wonen in Westende is een droom die werkelijkheid wordt. De combinatie van natuurlijke schoonheid, actieve gemeenschap en ontspannen levensstijl maakt van Westende een ideale plek om thuis te noemen.

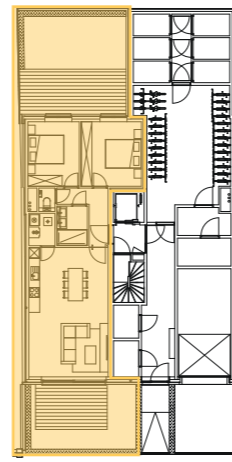
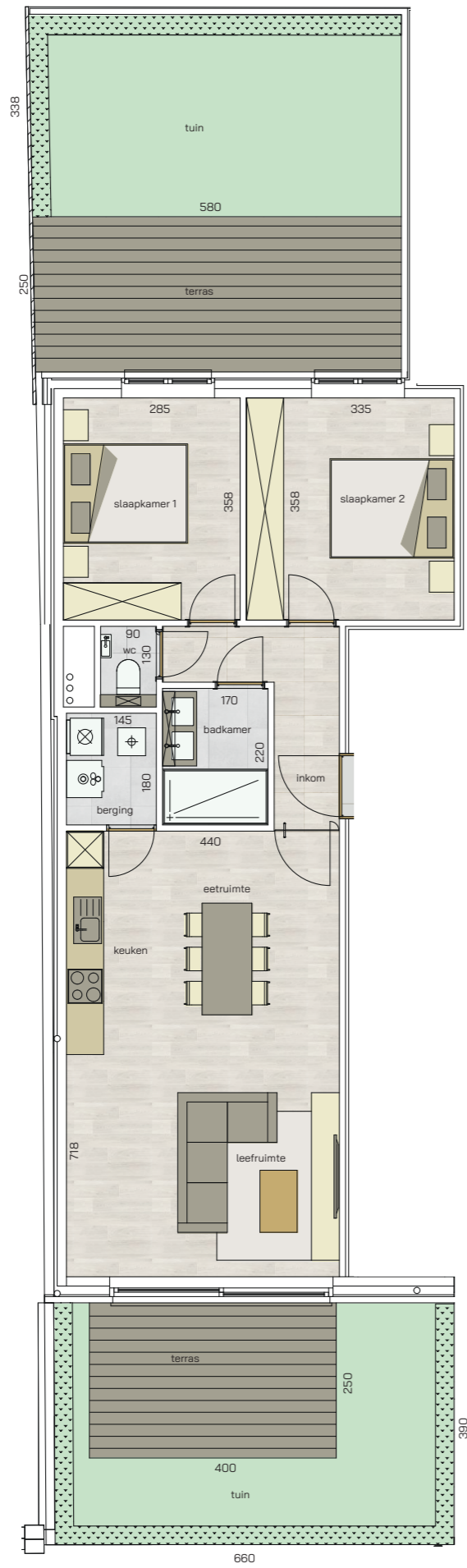


RESIDENTIE
Solaris

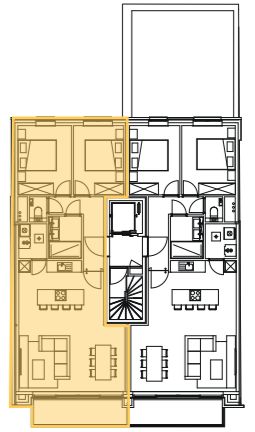
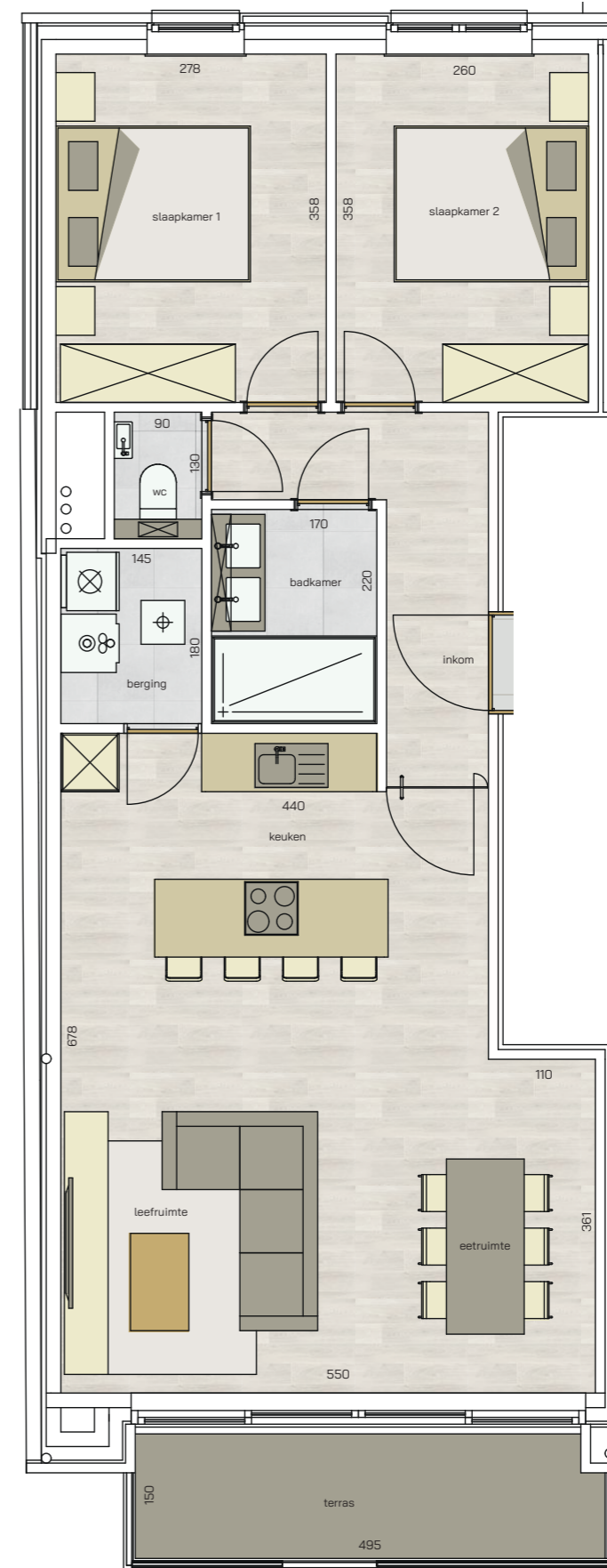
VERKOOPPLANNEN



appartement
gelijkvloers
00.01




appartement
verdieping 1
01.01



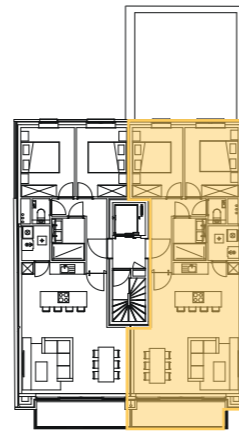
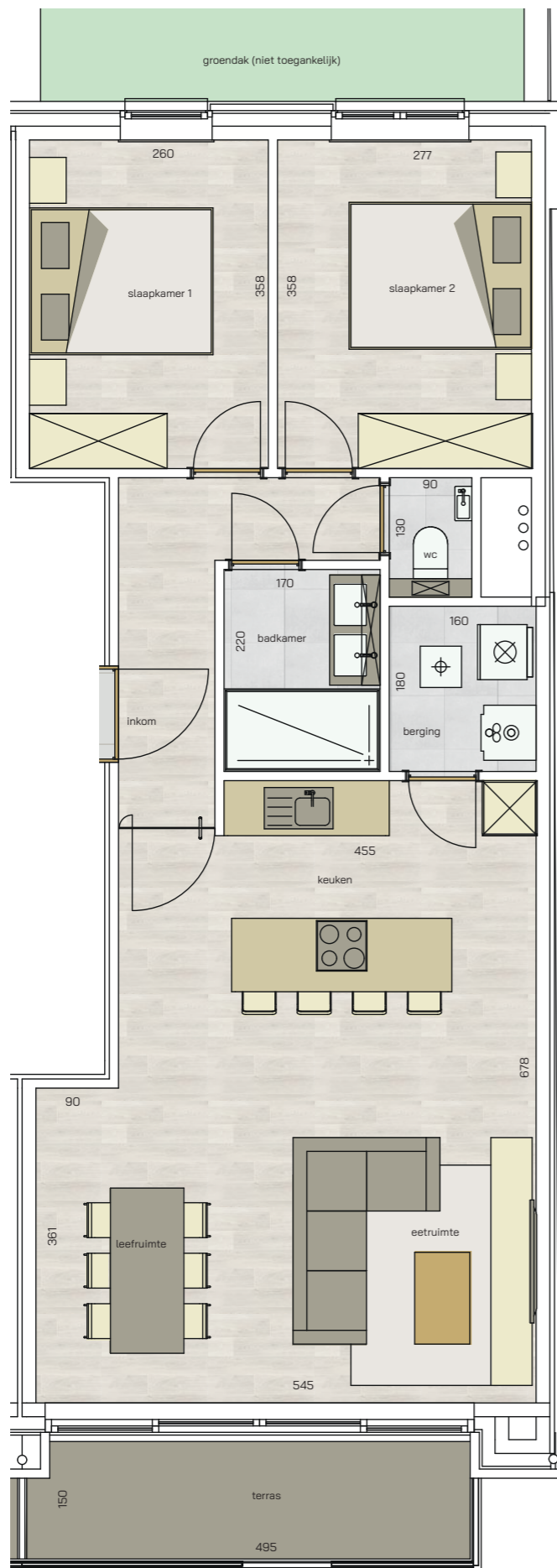
2 | 81,81 m² | 59,84 m² | 

SLAAPKAMERS | OPPERVLAKTE | OPP. TUIN

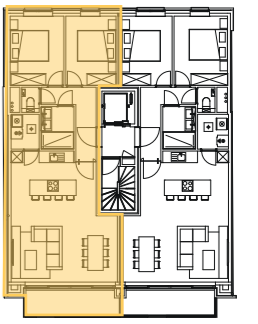
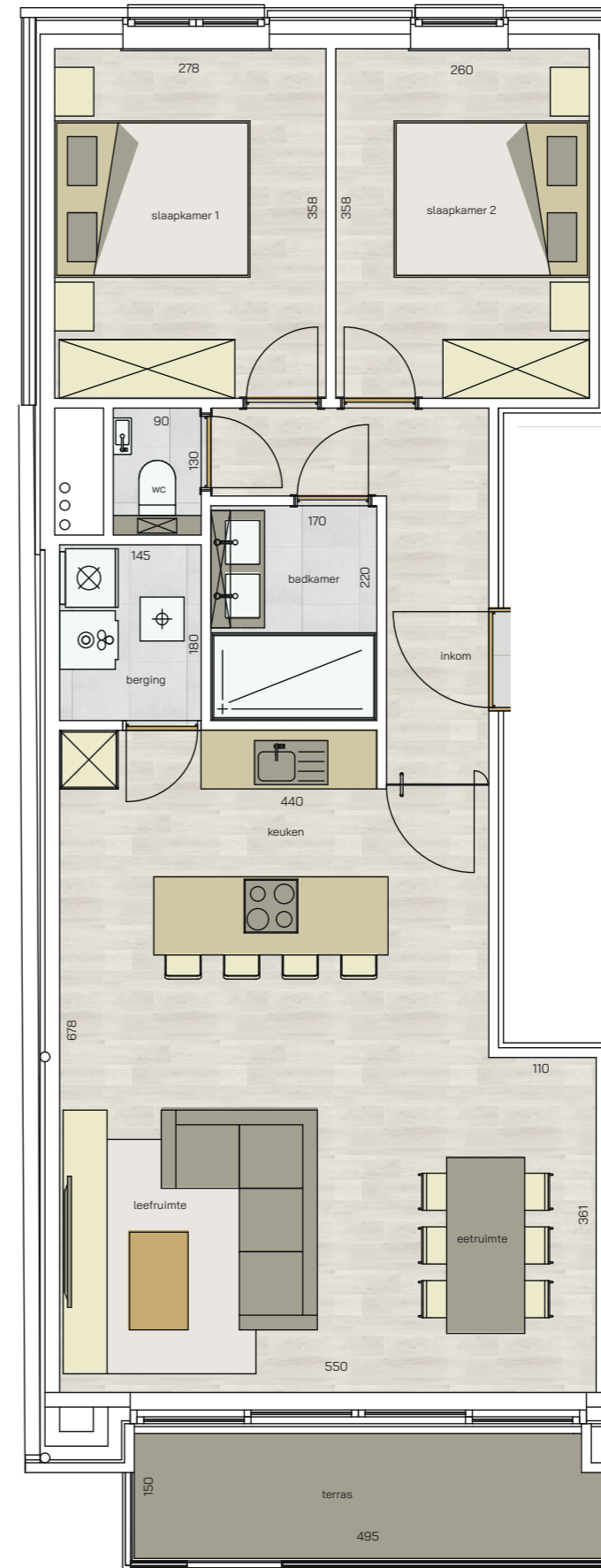
2 | 80,84 m² | 7,29 m² | 


SLAAPKAMERS | OPPERVLAKTE | OPP. TERRAS


appartement
verdieping 1
01.02



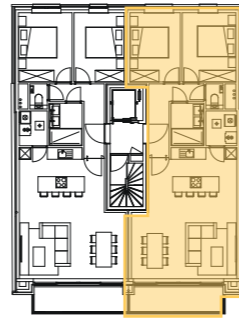
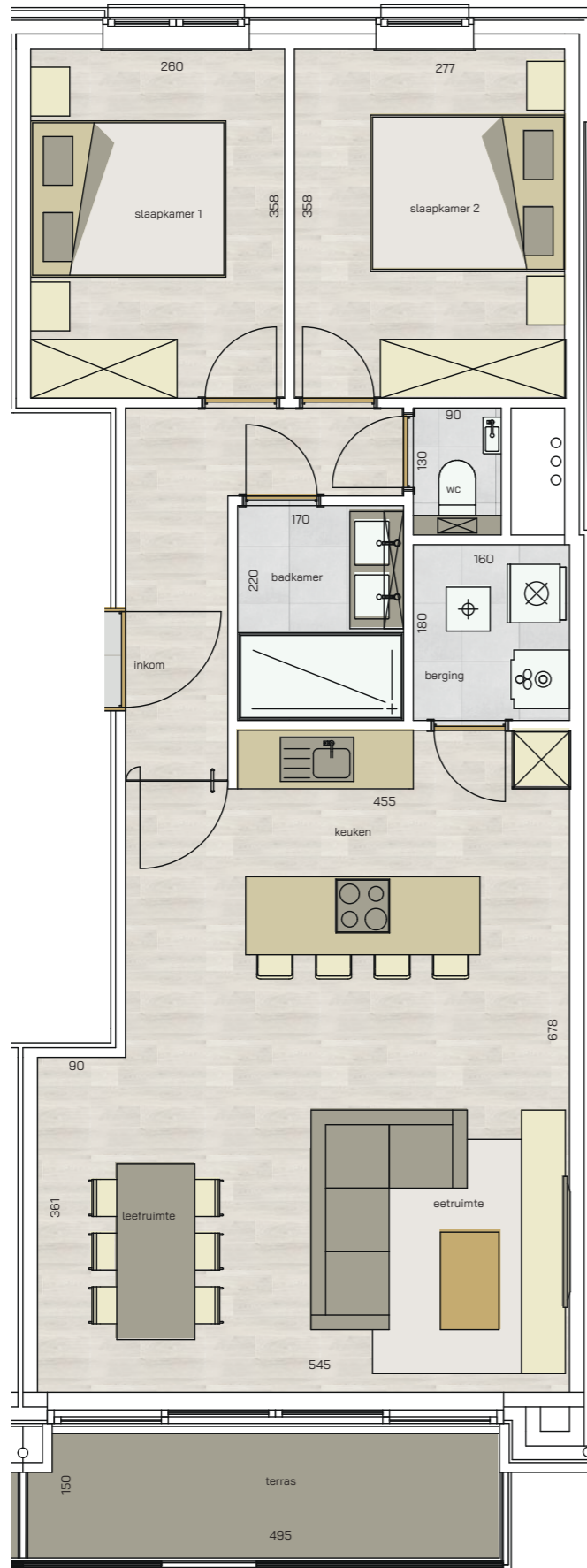
appartement
verdieping 2
02.01



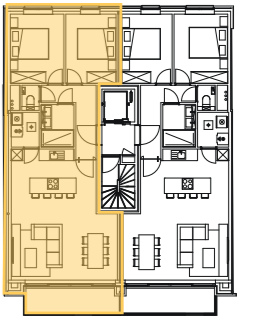
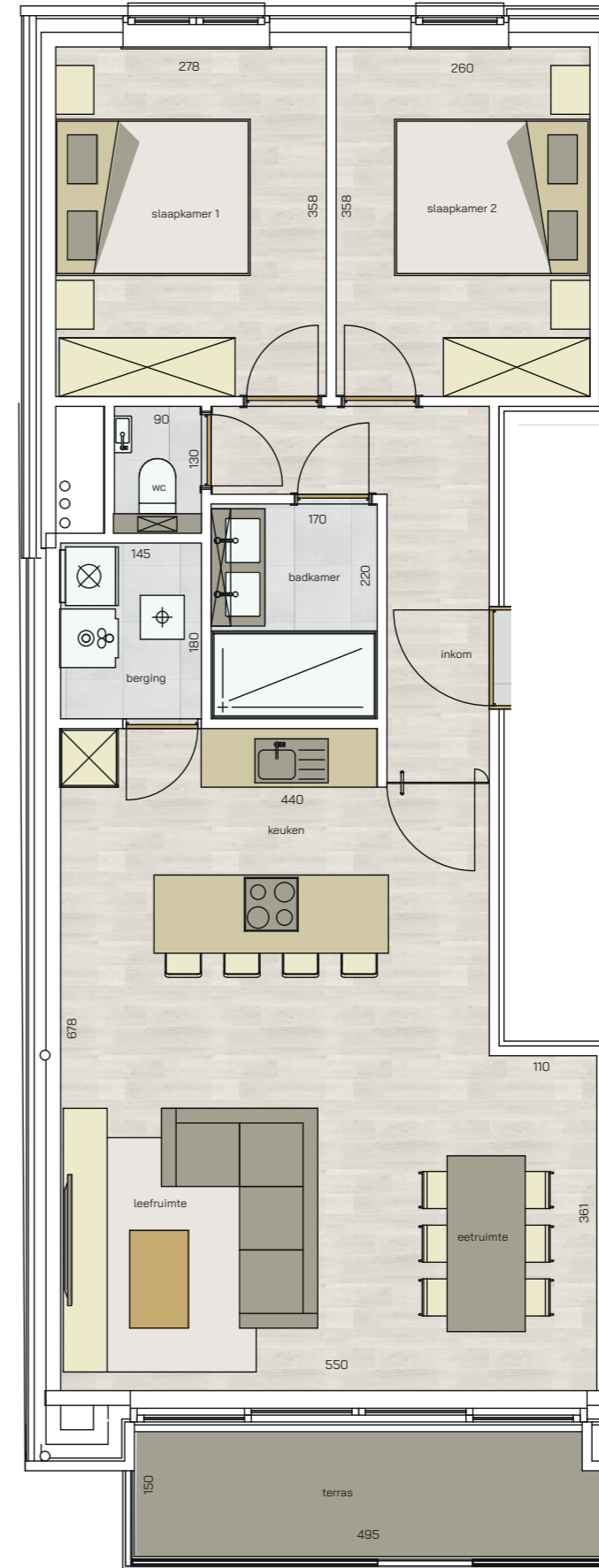
2 | 81,52 m² | 7,29 m² | 
SLAAPKAMERS | OPPERVLAKTE | OPP. TERRAS


2 | 80,84 m² | 7,29 m² | 
SLAAPKAMERS | OPPERVLAKTE | OPP. TERRAS

appartement
verdieping 2
02.02




appartement
verdieping 3
03.01



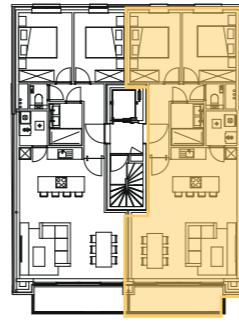
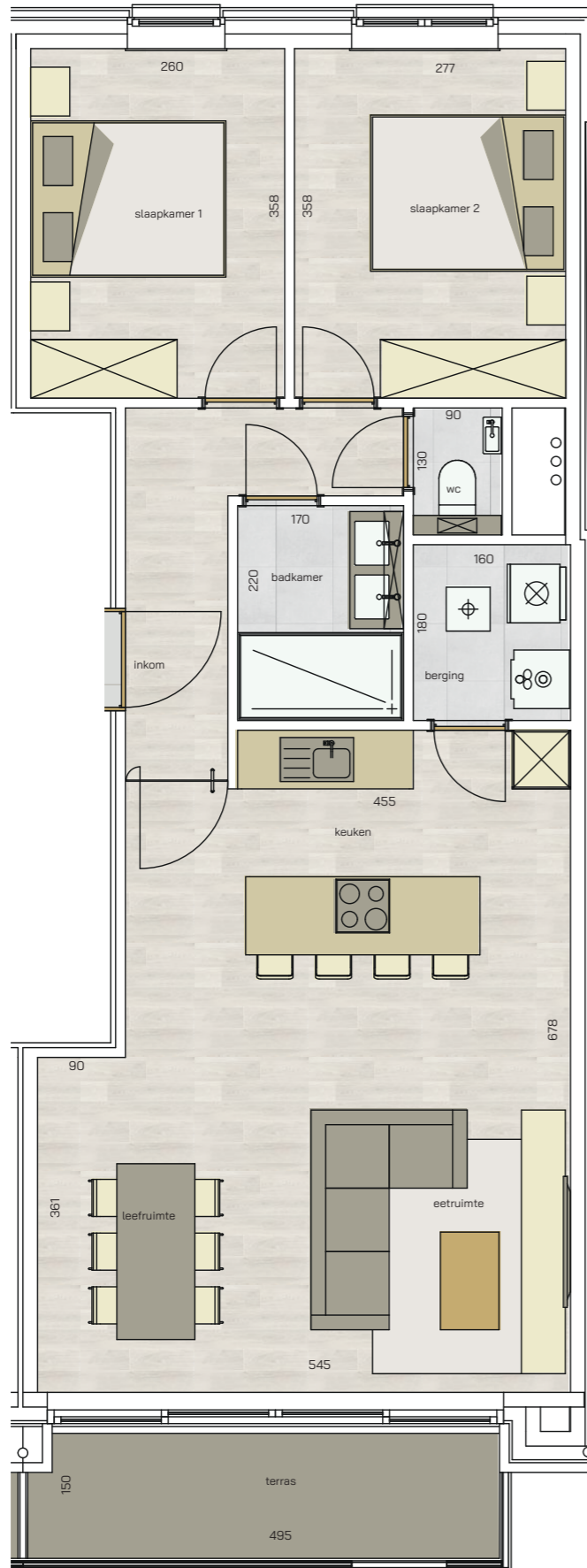
2 | 81,52 m² | 7,29 m² | 

SLAAPKAMERS | OPPERVLAKTE | OPP. TERRAS

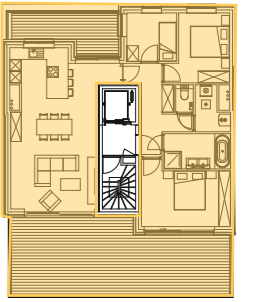
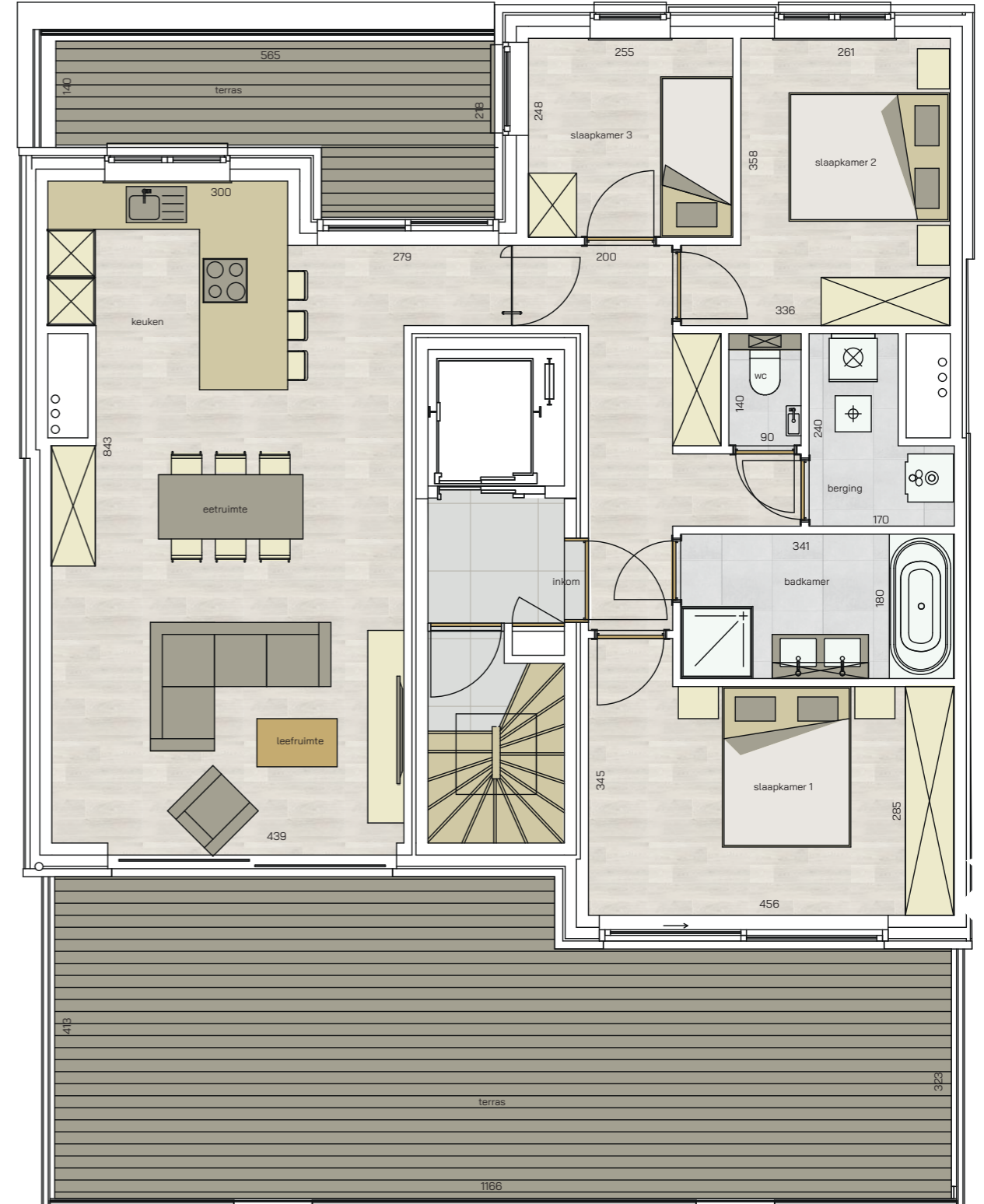
2 | 80,84 m² | 7,29 m² | 


SLAAPKAMERS | OPPERVLAKTE | OPP. TERRAS

appartement
verdieping 3
03.02



appartement
verdieping 4
04.01



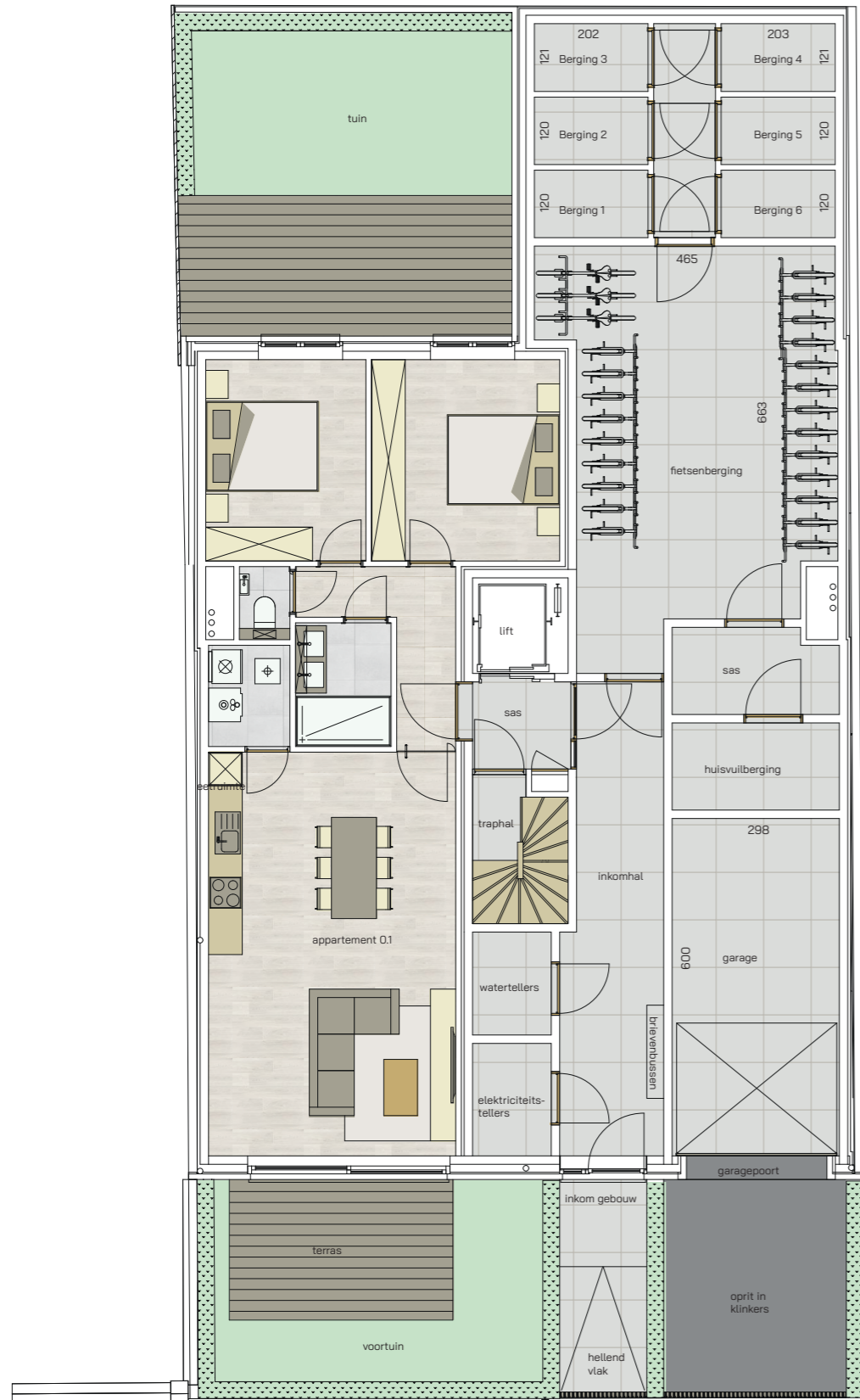
2 | 81,52 m² | 7,29 m² | 

SLAAPKAMERS | OPPERVLAKTE | OPP. TERRAS

3 | 112,76 m² | 53,31 m² | 

SLAAPKAMERS | OPPERVLAKTE | OPP. TERRAS

inplanting



Henri Jaspriaan



INVESTEREN

Ontdek Residentie Solaris - een vaste waarde om te investeren in vastgoed...

In tijden van economische onzekerheid heeft één sector zich bijzonder standvastig getoond: vastgoed. Terwijl andere financiële markten schommelden en spaarrentes laag waren, bleven de vastgoedprijzen stabiel of vertoonden zelfs een stijgende trend.

Investeren in vastgoed blijkt een solide keuze te zijn. De ideale locatie, aantrekkelijke prijsstelling en hoogwaardige afwerking van Residentie Solaris zijn garanties voor een toekomstige meerwaarde en waardevermeerdering. Bovendien biedt het potentieel voor aantrekkelijke huurrendementen, waarbij u uw eigendom met zorg kunt laten renderen.

Ons verkoopkantoor staat altijd paraat om u te ondersteunen bij het uitwerken van de beste verhuurformules, zodat uw investering in Residentie Solaris niet alleen een vast rendement oplevert, maar ook bijdraagt aan uw langetermijndoelen. Ontdek de stabiliteit en groeimogelijkheden van vastgoedinvesteringen, en laat Residentie Solaris uw gids zijn naar een succesvolle investering in de toekomst.



Geniet ook van de vernieuwde Zeedijk - Westende



LASTENBOEK

Ontdek het hoogwaardige lastenboek van Residentie Solaris – Vraag ernaar!

Bij Residentie Solaris streven we naar appartementen die voorzien zijn van alle hedendaags comfort. Daarom hanteren we een beproefd lastenboek dat zijn deugdelijkheid al heeft bewezen in talloze residenties. Dit lastenboek wordt hier integraal toegepast, zodat u verzekerd bent van kwaliteit en comfort.

De gebruikte materialen en toestellen zijn van uitstekende kwaliteit en stralen een mooie en elegante sfeer uit. Bovendien bieden wij u de mogelijkheid om in overleg met de projectleiding aanpassingen te doen die voldoen aan uw specifieke wensen.

Voor een dieper inzicht in de gebruikte materialen en toestellen verwijzen wij u graag naar het verkooplastenboek, dat beschikbaar is in ons verkoopkantoor. Hier vindt u gedetailleerde informatie die u helpt de uitzonderlijke kwaliteit en verfijning van Residentie Solaris te waarderen. Aarzel niet om het lastenboek aan te vragen en ontdek de buitengewone standaard van luxe en comfort die wij bieden.



VERKOOPKANTOOR



Agence Sissau

Zeedijk 127-130
8430 Middelkerke
tel. 059 30 19 91
info@sissau.be



Agence Muyle

Henri Jasparlaan 177
8434 Westende
tel. 059 30 04 76
info@agencemuyle.be



Rabaut Construct

tel. 0477 18 77 00
info@rabaut.be